

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
TOMISLAV ČOGA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
ZADAR

POSLOVNI BROJ: **St-282/2024**

DUŽNIK: SVIJET KAMENA CONTIGO j.d.o.o., Zadar, Ulica Ivana Gundulića 2F ,OIB
15330250810

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem naslovnog suda od 20. kolovoza 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SVIJET KAMENA CONTIGO j.d.o.o., Zadar. Rješenjem od 8. studenog 2024. imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika.

1. Uvod

Financijska agencija je dostavila sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SVIJET KAMENA CONTIGO j.d.o.o., Zadar, navodeći da dužnik na dan 15. kolovoza 2024. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u iznosu od 19.088,04 Eur, te da ima dvoje zaposlenika.

Financijska agencija kao podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nadležnom trgovačkom sudu dostavlja podatke o imovini dužnika iz Registra godišnjih financijskih izvještaja i Registra vozila.

2. Provedene aktivnosti

Nakon preuzimanja rješenja suda stupio sam u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika, Vedranom Martinovićem (nom. Vedran Martinović), te ga upoznao sa obvezom davanja podataka iz čl.117. Stečajnog Zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje: SZ).

Stupio sam i u kontakt sa osobom koja obavlja knjigovodstvene poslove za dužnika, Zdravkom Ragužem (nom. Zdravko Raguž) iz Vallis grupa d.o.o. za savjetovanje, Zagreb, Savska cesta 41 .

Poslovna dokumentacija dužnika nalazi se kod osobe ovlaštene za zastupanje dužnika.

Istovremeno sam pribavio i sljedeće:

- potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava Financijske agencije,
- uvjerenje iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova o vlasništvu motornih vozila,
- podatke Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, o vlasništvu nad nekretninama za dužnika,
- Informativni izračun tržišne cijene za pokretne dužnika, uz mišljenje voditelja odjela za procjenu vrijednosti vozila Centra za vozila Hrvatske d.d.
- Prijave o prestanku osiguranja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, za sve djelatnike dužnika.

3. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zadru kao jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću, MBS 110118385, OIB 15330250810 pod tvrtkom SVIJET KAMENA CONTIGO j.d.o.o. za gradnju i usluge.

Sjedište dužnika registrirano je u Zadru, Ulica Ivana Gundulića 2F.

Temeljni kapital društva je 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450 primijenjen je u cijelom izvješću).

Jedini član društva je VEDRAN MARTINOVIĆ, OIB 75758792736, Zadar, Ulica Romansa 53. Osoba ovlaštena za zastupanje je VEDRAN MARTINOVIĆ, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno.

Dužnik je imao dvoje zaposlenika na dan pokretanja prethodnog postupka.

Pečat društva: nemam podatke o broju pečata dužnika.

Žiro računi društva su:

- HR7241240031199009061 KentBank d.d.
- HR6941240031599000740 KentBank d.d.

Pretežita djelatnost dužnika je 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga.

Porijeklo kapitala: 100% domaći kapital.

Vlasništvo: privatno vlasništvo.

Osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 20.06.2022. godine.

Dužnik je razvrstan u mikro poduzetnike prema Zakonu o računovodstvu (NN 78/15, 134/15).

4. Radni odnosi i zaposlenici

Dužnik **nema zaposlenika** na dan pisanja ovog izvještaja.

Dužnik je imao dvoje zaposlenika na dan pokretanja prethodnog postupka 20.08.2024. **Radni odnos prestao je zaposlenicima** Sporazumom o prestanku ugovora o radu (čl. 113. ZOR) **dana 31.10.2024.** Oba zaposlenika odjavljena su u sustavu HZMO-a prijavom o prestanku osiguranja dana 05.11.2024.

5. Poslovanje dužnika i gospodarski položaj

Prema iskazu osobe ovlaštene za zastupanje, sve poslovne djelatnosti društva su okončane tijekom **ljeta 2024.** godine.

Prema dostavljenim godišnjim financijskim izvještajima izvršena je analiza poslovanja za 2023. godinu.

Račun dobiti i gubitka

Dužnik je 2023. godinu završio **s gubitkom** od 66.182,02 Eur.

Bilanca

Iznos dugotrajne materijalne imovine iskazan u bilanci na dan 31.12.2023. je 12.275,00 Eur, te se većinski (11.044,00 Eur) odnosi na Alate, pogonski inventar i transportnu imovinu. U bilanci za 2022. i 2023. godinu nisu iskazane nikakve vrijednosti na pozicijama Zemljište i Građevinski objekti.

6. Imovina i obveze dužnika

Nekretnine

Prema podacima dostavljenim 19.12.2024. od Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Pokretnine, vozila

Prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova dužnik je na dan 28.11.2024. evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila (prijevoznih sredstava u cestovnom prometu):

- M1, marka BMW SERIJA 1 118 D, godina proizvodnje 2007., broj šasije WBAUD71000PY78934, reg. oznaka ZD840MP.
- N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TDI FURGON, godina proizvodnje 2004., broj šasije WV1ZZZ7HZ5H036106, reg. oznaka ZD407NJ.
- N1, marka OPEL VIVARO, godina proizvodnje 2006., broj šasije WOLF7AHA67V622935, reg. oznaka ZD109OG.

Na iznad navedenim vozilima stečajnog dužnika nema tereta.

Stečajni upravitelj pribavio je **kataloške** vrijednosti rabljenih vozila stečajnog dužnika iz sustava Centra za vozila Hrvatske d.d. (CVH d.d.), te one iznose kako slijedi:

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| • BMW SERIJA 1 118 D: | 3.953,00 Eur |
| • VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TDI: | 3.179,00 Eur |
| • OPEL VIVARO: | 1.984,00 Eur |

Kataloška vrijednost vozila uključuje sva davanja i odnosi se na vozila u **prosječnom stanju** na dan 21.12.2024.

Voditelj odjela za procjenu vrijednosti vozila u CVH d.d., u mailu stečajnom upravitelju navodi da su iskustveno tržišne vrijednosti navedenih vozila u **prosječnom i voznom stanju** sljedeće:

- BMW SERIJA 1 118 D: cca 2.800 Eur
- VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TDI: cca 2.150 Eur
- OPEL VIVARO: cca 1.800 Eur.

Ukupna vrijednost vozila stečajnog dužnika u prosječnom voznom stanju, te **nakon što vozila budu pronađena**, iznosi 6.750,00 Eur.

Iako je **dužnik evidentiran** u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova kao **vlasnik** iznad navedenih vozila, osoba ovlaštena za zastupanje dužnika iskazuje da su **sva vozila prodana** te da više nisu u posjedu dužnika. Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije dostavila nikakve dokumente kojima bi dokazala da su vozila prodana (ugovor o kupoprodaji, npr.).

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije navela kome i kada su vozila stečajnog dužnika prodana. Stečajni upravitelj **nije mogao utvrditi gdje se vozila stečajnog dužnika nalaze**, u čijem su posjedu i **u kakvom su stanju**.

Kako osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije navela gdje se nalaze vozila koja su prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova u vlasništvu stečajnog dužnika, biti će neophodno **naložiti raspisivanje potrage za predmetima stečajne mase** (vozilima stečajnog dužnika).

Nakon što se predmeti stečajne mase (vozila) pronađu, stečajni će ih upravitelj preuzeti u posjed te naložiti sudskom vještaku izradu procjene vozila dužnika temeljem stvarnog stanja pronađenih vozila.

Potraživanja

Potraživanja u iznosu od 10.909,00 Eur iskazana su u zadnjoj predanoj bilanci na dan 31.12.2023. Zastara i naplativost potraživanja je upitna.

Prema iskazu osobe ovlaštene za zastupanje, dužnik nema aktivnih parnica radi naplate potraživanja.

Uvidom u sustav ePredmet nalazi se da je dužnik ovršenik u dva ovršna postupka (Ovr-10408/2024 i Ovr-10756/2023, oba kod OS Zadar).

Obveze

Prema godišnjim financijskim izvještajima dužnika dugoročne obveze iznose 0,00 Eur a kratkoročne obveze društva na dan 31.12.2023. iznose 105.744,00 Eur.

Prema potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava nepodmirene obveze na dan 03.12.2024. iznose 21.286,84 Eur.

7. Zaključak

Prema potvrdi Financijske agencije, na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 03.12.2024. evidentirano je 229 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze iznose 21.286,84 Eur.

Imovina kojom dužnik raspolaže nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Temeljem svega navedenog i odredbi čl.6.st.2. SZ dajem slijedeće

MIŠLJENJE

Dužnik je nesposoban za plaćanje jer u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti sa njegovih računa.

Imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 6.110,00 Eur, i to za: nagradu stečajnom upravitelju 1.400,00 eur, troškove knjigovodstva 1.200,00 Eur (mjesečno 200,00 Eur), troškove platnog prometa, blagajne, telefona, uredske troškove i ostale administrativne troškove 1.200,00 Eur (mjesečno 200,00 Eur), troškove procjene vozila 540,00 Eur (180,00 Eur po vozilu), troškove čuvanja vozila 720,00 Eur (od preuzimanja u posjed do prodaje, 60 dana po 4,00 eur dnevno po vozilu), prijevoz od mjesta pronalaska vozila do čuvanog spremišta 1.050,00 Eur (350,00 Eur po vozilu) a sve bazirano na trajanju postupka u vremenu od 6 mjeseci.

Ako osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka ne predujme traženi iznos, predlažem da se stečajni postupak otvori i zaključi sukladno čl.132. SZ.

U Zagrebu, 29.12.2024.

Privremeni stečajni upravitelj
Tomislav Čoga

Prilozi:

1. Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika,
2. Uvjerenje iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova o vlasništvu motornih vozila,
3. Potvrda Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, o vlasništvu nad nekretninama,
4. Informativni izračun kataloške cijene pokretnina dužnika (3 dokumenta),
5. Obrasci HZMO-a o prestanku osiguranja zaposlenika (2 dokumenta).